

Referencia: **B2764**
Tipo inmueble: **Dúplex Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **161.000 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **2**
Población: **Palafolls**
Provincia: **Barcelona**
Cod. postal: **8389**
Zona: **CENTRO**



| | | | | | |
|-----------------------------------|-------|---------------------------|------------|---------------------------------|----|
| M² construidos: | 93 | Suelo de: | gres | útiles: | 76 |
| Aire acondicionado: | split | Agua caliente: | individual | M² terraza: | 27 |
| Terraza(s): | 1 | Dormitorios: | 3 | Baños: | 2 |
| Antigüedad: | 2000 | Exterior/Interior: | exterior | Gastos de comunidad/mes: | 40 |

Descripción:

DUPLEX 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS (1 baño SUITE), uno con bañera y el otro con Plato de Ducha, en PLENO CENTRO DE PALAFOLLS, al lado del Parc Joaquim Ruyra, y Les Valls d´Ax, y junto a los OUTLETS de la zona con GRAN TERRAZA DE 27 M2. En planta segunda dispone de 3 hb. (WC. suite y Baño completo) y el planta bajo cubierta, comedor, cocina y terraza de 27 m2 orientada al SUR-ESTE y NORTE. Dispone de aire acondicionado, preinstalación de hilo musical, aluminio y vidrios dobles de cámara, mosquiteras, caldera (cambiada en 2.020) y radiadores, todo en perfecto estado de funcionamiento. Dejan algunos muebles y electrodomésticos en buen estado. Puerta Blindada, suelos de gres, y en zona muy tranquila. Muy cerca de Supermercados, C.A.P. Palafolls, Colegios, Instituto, y carreteras NII, C32 etc. a 30 min. de GIRONA, 45 de BARCELONA y a solo 10 min. de las mejores playas de la Costa Brava... Blanes, Lloret, Tossa, etc.

Llamenos para visitarlo al (670.352.672 Josep Maria) o (674197470 Jose).