

Referencia: **B2760**  
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar  
Operación: Venta  
Precio: **228.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Blanes  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17300  
Zona: MONT FERRANT



**M<sup>2</sup> construidos:** 165  
**Aire acondicionado:** split  
**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** gres  
**Metros de parcela:** 140  
**M<sup>2</sup> terraza:** 40  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 3

**útiles:** 140  
**Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 4  
**Antigüedad:** 1987  
**Gastos de comunidad/mes:** 20

---

**Descripción:**

MAGNIFICA CASA UNIFAMILIAR ADOSADA con 4 dormitorios, PATIO y PARKING PRIVADO.

Situada en una zona muy buena, tranquila y cerca de servicios, en Blanes, parte baja de MontFerrant.

Se compone de parking en el sótano de la casa, con mucho espacio para aparcar y maniobrar.

En la planta baja encontramos comedor, cocina independiente, gran patio y aseo básico. ( Tiene dos entradas independientes, una gran ventaja)

En la primera planta tenemos 3 dormitorios, un baño completo y dos terrazas.

En la segunda planta encontramos otro dormitorio muy amplio y otra terraza, además de un lavadero amplio muy útil.

Algunas ventanas son de aluminio y vidrio doble y otras de madera, calefacción por radiadores de gas natural y aire acondicionado, cocina reformada hace algunos años pero en buen estado. Toda la vivienda se encuentra en buen estado, para entrar a vivir, aunque se podría realizar alguna reforma para mejorarla.

Llámenos para más información y visitas.

---