

Referencia: **B2558**  
Tipo inmueble: Planta baja  
Operación: Venta  
Precio: **74.900 €**  
Estado: Seminuevo



Población: Palafolls  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8389  
Zona: SANTA MARIA



**M<sup>2</sup> construidos:** 48      **Suelo de:** gres      **Dormitorios:** 1  
**Orientación:** norte      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 2006  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 38

### Descripción:

PLANTA BAJA CON 1 DORMITORIO (DOBLE de 15 M2. APROX.) CON PRACT. 50 M2-C. EN UN PERFECTO ESTADO GENERAL, COMO NUEVO A ESTRENAR, BAÑO (CON BAÑERA) COCINA TIPO AMERICANA. Y SALON COMEDOR, CALEFACCIÓN ELÉCTRICA, TERMO 50 LITROS. AUNQUE EL GAS NATURAL LLEGA HASTA EL INTERIOR DE LA VIVIENDA, RADIADORES GAS NATURAL (FALTA UNICAMENTE LA CALDERA). CARPINTERIA INTERIOR DE CEREZO, SERVICIOS DADOS DE ALTA, AGUA, LUZ, ALARMA INSTALADA, CARPINTERIA EXTERIOR ALUMINIO CON VIDRIOS DOBLES, PUERTA ENTRADA BLINDADA, SUELOS DE GRES... POCOS AÑOS (CONSTRUCCION 2.006) ORIENTACION NORTE.

EXCELENTES COMUNICACIONES TANTO POR CARRETERA, AUTOVIAS Y AUTOPISTAS, COMO POR AIRE CON EL AEROPUERTO DE GIRONA A SOLO 20 MINUTOS EN COCHE, SERVICIOS COMO SUPERMERCADOS, MEDICOS, GUARDERIAS, COLEGIOS, FARMACIAS, ETC. VENGA A VERLO !!!