

Referencia: **C2392**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **286.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Fogars de la Selva
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8495
Zona: PARC PRINCEPS I

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:	164	Suelo de:	gres	útiles:	144
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	M² terraza:	450
Terraza(s):	1	Combustible:	gasoil	Dormitorios:	4
Orientación:	sur	Baños:	2	Antigüedad:	1995

Descripción:

MAGNIFICO CHALET A 4 VIENTOS CON 164 M²-C APROX. Y 4 DORMITORIOS, PISCINA PRIVADA CON JACUZZI, 2 BAÑOS COMPLETOS Y EXTERIORES, GRAN SALON COMEDOR CON CHIMENEA Y COCINA INDEPENDIENTE CON INDUCCION, CALEFACCION CON RADIADORES POR GAS-OIL, SERVICIOS DADOS DE ALTA Y AL DIA, TODO EN EXCELENTE ESTADO DE CONSERVACION, AIRE ACONDICIONADO CON BOMBA DE CALOR, SEMI-AMUEBLADO Y CON ALGUNOS ELECTRODOMESTICOS, CHIMENEA, POCOS AÑOS, GARAJE, Y CARPINTERIA DE MADERA MACIZA. PUERTA CORREDERA CON MANDO A DISTANCIA PARA ACCESO DESDE LA CALLE A LA PARCELA, ALARMA, ETC. CERCA DE LOS AEROPUERTOS DE GIRONA Y BARCELONA, Y A 15 MINUTOS DE LAS MEJORES PLAYAS DE LA COSTA BRAVA.