

Referencia: **C2222**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Venta
Precio: **105.300 €**
Estado: Buen estado



Población: Malgrat de Mar
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8380
Zona: MALGRAT DE MAR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 66 **Suelo de:** parquet **útiles:** 58
Baños: 1 **Antigüedad:** 26 **Exterior/Interior:** interior

Descripción:

Magnífico negocio listo para empezar la actividad, muy bien ubicado en Malgrat, con clientela fija y de confianza desde hace mas de 20 años. Completamente reformado y con todo lo necesario para llevar su actividad al éxito. Actualmente es un centro de estética. En el precio no se incluye la maquinaria, pero si todo el mobiliario. Consta de 66m2 en una planta baja, con 4 salas privadas, algunas insonorizadas, recepción y aseo. Tiene cerramientos de aluminio y vidrio doble climalit, suelos de parquet, rejas en las ventanas y mosquiteras, armarios empotrados, 2 duchas, hilo musical, falso techo, calefacción por gas natural y aire acondicionado frío_calor. Llámenos para mas información y visitas!